

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

<input type="checkbox"/>	โครงการก่อสร้าง	กำแพงกันดิน อาคารอุบัติเหตุ อุบัติเหตุโรคหัวใจ 10 ชั้น	
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต	
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	-	
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4, ปร.5 จำนวน 3 แผ่น	
<input type="checkbox"/>	ราคาวัสดุ	สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์จังหวัดภูเก็ต เดือน ตุลาคม 2567	
<input type="checkbox"/>	ราคาแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ	สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเดือน มีนาคม 2566	
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อ พฤศจิกายน 2567	แจ้งราคาเมื่อ พฤศจิกายน 2567	
หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ ตุลาคม 2560 (ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 134 ตอนพิเศษ 277 ง.ว. 14 พฤศจิกายน 2560) + FACTOR. F ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค 0433.2/ว.499 ลว. 28 สิงหาคม 2566 ประเภทงานอาคาร (เงื่อนไข เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันผลงานหัก 0% , ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)			
ลำดับ	รายการ	ราคาค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)	5,524,612.71	
	ราคารวมค่า Factor F = 1.3014	7,189,730.98	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ	-	
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) = 7 %	-	
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	805,840.00	
รวมเงิน (1) + (2) + (3)		7,995,570.98	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ		7,995,570.98	
(ตัวหนังสือ) เจ็ดล้านเก้าแสนเก้าหมื่นห้าพันห้าร้อยเจ็ดสิบบาทเก้าสิบแปดสตางค์			
<input type="checkbox"/>	พื้นที่อาคาร 137 เมตร	เฉลี่ยราคา 58,362.00	บาท/ตร.ม.

คณะกรรมการจัดทำแบบรายการงานก่อสร้างและกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการฯ

(นางระวีเพ็ญ กิ่งแก้ว)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ รักษาการในตำแหน่งนักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ)..... กรรมการ

(นายสมรรถนัย สิงคะกุล)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

(ลงชื่อ)..... กรรมการ

(นายปิยะวุฒิ สุพัฒกุล)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..... กรรมการ

(นายเผ่าพงษ์ ดอนสมพงษ์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..... กรรมการ

(นางสาววรรณกร ชรอยนุช)

นายช่างเทคนิคปฏิบัติงาน

แบบสรุปค่าก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง ก่อสร้างกำแพงกันดิน		แบบเลขที่	
สถานที่ก่อสร้าง โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต		เอกสารเลขที่	
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)		
1	กลุ่มงานที่ 1		
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย ค่าไร และภาษี)		
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน		
	1.1 งานรื้อถอน	136,000.00	✓
	1.2.1 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก	4,717,330.71	
	1.2.2 งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ	-	✓
	1.3.1 งานหลังคา	-	
	1.3.2 งานฝ้าเพดาน	-	
	1.3.3 งานผนัง-ผิวผนัง	303,282.00	
	1.3.4 งานผิวพื้น	-	✓
	1.3.5 งานประตู-หน้าต่าง	-	
	1.3.6 งานสุขภัณฑ์	-	
	1.3.7 งานสี	-	
	1.3.8 งานเบ็ดเตล็ด	368,000.00	✓
	1.4 งานระบบประปา-สุขาภิบาล	-	
	1.5 งานระบบไฟฟ้า	-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1	5,524,612.71	✓
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ		
	(คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)		
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2	-	
	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี		
	(คิดราคาเหมารวม ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)		
	3.1 หมวดค่าใช้จ่ายตามข้อกำหนด เงื่อนไข และความจำเป็นต้องมี	805,840.00	✓
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2	805,840.00	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
 ลงชื่อ.....กรรมการ
 ลงชื่อ.....กรรมการ
 ลงชื่อ.....กรรมการ
 ลงชื่อ.....กรรมการ

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา								
โครงการก่อสร้าง	ก่อสร้างกำแพงกันดิน			แบบเลขที่				
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต			เอกสารเลขที่				
ผู้ประมาณราคา	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง			วันที่ประมาณราคา		พฤศจิกายน 2567		
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
	ส่วนที่ 1 ค่างานดินทุน							
	กลุ่มงานที่ 1							
	1.1 งานรื้อถอน							
1	รื้อถอนคอนกรีต Pile Cap เสาเข็มกำแพงกันดินเดิมพร้อมทั้งซ่อมแซมหัวเสาเข็ม	เมตร	58.00	-	0.00	2,000.00	116,000.00	116,000.00
2	รื้อถอนรางระบายน้ำเดิม (ขนทิ้ง)	งาน	1.00	-	0.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00
	รวม				-		136,000.00	136,000.00
	1.2 งานโครงสร้าง							
	1.2.1 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก							
1	เสาเข็ม MICRO PILE กลมขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.25 เมตร ยาว 12 เมตร	ต้น	54.00	17,600.00	950,400.00	-	-	950,400.00
2	ค้ำยันหัวเสาเข็มตอก MICRO PILE กลมขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง DIA.0.25 ม.	ต้น	54.00	-	-	250.00	13,500.00	13,500.00
3	เสาเข็มเหล็กขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 75 มม ยาว 2 เมตร พร้อมอุปกรณ์จี้ยึด	ชุด	70.00	5,000.00	350,000.00		-	350,000.00
4	งานขุดดินฐานรากและถมคืน (เมื่อ 30%)	ลบ.ม.	298.00	-	-	112.00	33,376.00	33,376.00
5	งานถมดินลูกรังหลังกำแพงป้องกันดิน	ลบ.ม.	961.00	700.00	672,700.00	220.00	211,420.00	884,120.00
6	ทรายหยาบรองพื้น	ลบ.ม.	14.00	600.00	8,400.00	104.00	1,456.00	9,856.00
7	คอนกรีตหยาบ	ลบ.ม.	14.00	2,900.00	40,600.00	327.00	4,578.00	45,178.00
8	คอนกรีตโครงสร้างทั่วไป 280 ksc. (ทรงกระบอก)	ลบ.ม.	255.00	3,200.00	816,000.00	466.00	118,830.00	934,830.00
9	ไม้แบบหล่อคอนกรีต	ตร.ม.	879.00	320.00	281,280.00	-	-	281,280.00
10	ค่าแรงแบบหล่อคอนกรีต (คิด 100% ของไม้แบบทั้งหมด)	ตร.ม.	1,098.00		-	139.00	152,622.00	152,622.00
11	ค้ำยันหรือไม้คร่าวยึดแบบหล่อคอนกรีต (คิด 30% ของปริมาณทั้งหมด)	ลบ.ฟ.	330.00	350.00	115,500.00	-	-	115,500.00
12	ตะปู (ใช้ 0.25 กก./ไม้แบบ 1 ตร.ม.)	กก.	275.00	37.38	10,279.50	-	-	10,279.50
13	เหล็กข้ออ้อยขนาด 12 มม. SD 40 (เมื่อ 9%)	กก.	9,882.00	21.86	216,020.52	3.60	35,575.20	251,595.72
14	เหล็กข้ออ้อยขนาด 16 มม. SD 40 (เมื่อ 11%)	กก.	5,974.00	21.66	129,396.84	3.60	21,506.40	150,903.24
15	เหล็กข้ออ้อยขนาด 20 มม. SD 40 (เมื่อ 13%)	กก.	6,158.00	21.65	133,320.70	3.10	19,089.80	152,410.50
16	เหล็กข้ออ้อยขนาด 25 มม. SD 40 (เมื่อ 15%)	กก.	3,339.00	21.65	72,289.35	3.10	10,350.90	82,640.25
17	ลวดผูกเหล็ก (ใช้ 0.03 กก./เหล็กเสริม 1 กก.)	กก.	761.00	39.50	30,059.50	-	-	30,059.50
18	น้ำมันซีเมนต์คอนกรีต (ใช้ 5.24 ลิตร/คอนกรีต 1 ลบ.ม.)	ลิตร	856.00	30.00	25,680.00	-	-	25,680.00
19	รางระบายน้ำ ขนาด 30x50 ซม.(ต่อเชื่อมรางระบายน้ำเดิม)	ม.	88.00	2,000.00	176,000.00	500.00	44,000.00	220,000.00
19	แผ่นยาง Water Stop กว้าง 6 นิ้ว	ม.	154.00	150.00	23,100.00		-	23,100.00
	รวม				3,851,926.41		622,304.30	4,717,330.71
	1.2.2 งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ							
	รวม				-		-	-
	1.3 งานสถาปัตยกรรม							
	1.3.1 งานหลังคา							
	รวม				-		-	-
	1.3.2 งานฝ้าเพดาน							
	รวม				-		-	-
	1.3.3 งานผนัง-ผิวผนัง							
1	ทำผิวทรายล้าง (รวมปูทราย+ฝังเส้น PVC)	ตร.ม.	609.00	394.00	239,946.00	104.00	63,336.00	303,282.00
	รวม				239,946.00		63,336.00	303,282.00
	1.3.4 งานผิวพื้น							

ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....

กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา								
โครงการก่อสร้าง	ก่อสร้างกำแพงกันดิน			แบบเลขที่				
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต			เอกสารเลขที่				
ผู้ประมาณราคา	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง			วันที่ประมาณราคา		พฤศจิกายน 2567		
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
	รวม				-		-	-
	1.3.5 งานประตู-หน้าต่าง							
	รวม				-		-	-
	1.3.6 งานสุขภัณฑ์							
	รวม				-		-	-
	1.3.7 งานสี							
	รวม				-		-	-
	1.3.8 งานเบ็ดเตล็ด							
1	ราวจับสแตนเลส 3 ท่อน	ม.	145.00	2,500.00	362,500.00		-	362,500.00
2	งานฝังท่อ PVC ระบายแรงดันน้ำขนาด 1 นิ้ว	งาน	1.00	5,000.00	5,500.00		-	5,500.00
	รวม				368,000.00		-	368,000.00
	1.4 งานระบบประปา-สุขาภิบาล							
	รวม				-		-	-
	1.5 งานระบบไฟฟ้า							
	รวม				-		-	-
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสังซื้อ (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)							
	รวม				-		-	-
	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี (คิดราคาเหมารวม ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)							
	3.1 หมวดค่าใช้จ่ายตามข้อกำหนด เงื่อนไข และความจำเป็นต้องมี							
	3.1.1 ค่าเช่าเครื่องจักร							
1	ค่าเช่ารถขุด	วัน	53.00	8,000.00	424,000.00		-	424,000.00
2	ค่าเช่า Mobile Crane	วัน	25.00	8,000.00	200,000.00		-	200,000.00
	3.1.2 ค่าเช่าเครื่องจักร							
1	รั้วชั่วคราวป้องกันสถานที่ก่อสร้าง	เมตร	164.00	350.00	57,400.00		-	57,400.00
2	ผ้าใบป้องกันฝุ่นพร้อมโครงคร่าว	ตร.ม.	732.00	170.00	124,440.00		-	124,440.00
	รวม				805,840.00		-	805,840.00

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

ตาราง Factor F งานอาคาร		การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย	
เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	<p>หนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค.0433.2 / ว499 ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2566</p> <p>Factor F = $D - ((D-E) \cdot (A-B) / (C-B))$</p>	
เงินประกันผลงานหัก	0%		
ดอกเบี้ยเงินกู้	7%		
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%		
ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	B	5,000,000.00 B : ค่างานต้นทุนต่ำ
		A	5,524,612.71 A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)
		C	10,000,000.00 C : ค่างานต้นทุนสูง
500,000	1.3091	D	1.3020 D : Factor F ต้นต่ำ
1,000,000	1.3067	E	1.2960 E : Factor F ต้นสูง
2,000,000	1.3051	Factor F =	1.3014 นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ
5,000,000	1.3020	A * Factor F	7,189,730.98
10,000,000	1.2960	(ให้กรอกข้อมูลลงในช่อง A เท่านั้น)	
15,000,000	1.2611		
20,000,000	1.2535		
25,000,000	1.2265		
30,000,000	1.2181		
40,000,000	1.2177		
50,000,000	1.2176		
60,000,000	1.2078		
70,000,000	1.2067		
80,000,000	1.2067		
90,000,000	1.2066		
100,000,000	1.2066		
150,000,000	1.2039		
200,000,000	1.2039		
250,000,000	1.2031		
300,000,000	1.1969		
350,000,000	1.1884		
400,000,000	1.1877		
500,000,000	1.1871		
500,000,001	1.1805		

ลงชื่อ..... *กมล* ประธานกรรมการ

ลงชื่อ..... *กมล* กรรมการ

ลงชื่อ..... *กมล* กรรมการ

ลงชื่อ..... *ไพฑูริย์* กรรมการ

ลงชื่อ..... *กมล* กรรมการ